

---

# Huisreglementen:

# Kampheem Sloerodoe

**Jeugd- & Kampheem Sloerodoe is erkend door de Vlaamse Gemeenschap**

**Steeds de laatste versie van het huisreglement is geldig.  
Huidige versie aangepast op 14/01/2009.**

**Deze huisreglementen dienen steeds aanwezig te zijn in de keuken.**

**Bij verlies of meenemen na het kamp staat een boete van 50 euro.**

---

---

# Huisreglementen: Jeugd- & Kampheem Sloerodoe

Jeugd- & Kampheem Sloerodoe is erkend door de Vlaamse Gemeenschap

---

## A. Wat jullie vooraf dienen te weten...

---

1. Elke groep moet een verzekering afgesloten hebben voor eigen leden en vergezellende personen. Het bestuur van VZW Sloerodoe is niet verantwoordelijk voor ongevallen die voorkomen uit het gebruik van gebouwen, materiaal en domein. **Geen verzekering is geen toegang tot de gebouwen.**
2. Elke groep moet over een eigen verbandkist beschikken. Met de nodige EHBO-spullen.
3. Het is verplicht dat iedereen **een hoeslaken** op de matrassen legt. **Ook bij het gebruik van een slaapzak.** De matrassen blijven dan uiteraard langer proper. Men mag niet met schoenen of pantoffels op de matrassen staan. Ook knutsel- en verfactiviteiten op de bedden zijn strikt verboden! Geen hoeslaken is een boete van 25 Euro per slaappleaats
4. **Matrassen of bedden mogen niet verplaatst of verhuisd** worden naar andere lokalen of buiten het gebouw. De bedden zijn zo geplaatst zodat er bij een eventuele evacuatie geen problemen zijn. Het is ten strengste verboden bedden te verplaatsen. Deze opstelling is gekeurd door de brandweer.
5. Roken is niet toegestaan in de gebouwen. **In het gebouw is er een absoluut rookverbod op straffe van een boete van minimum 125 Euro tot verwijdering van de kamplaats.** Bij herhaaldelijke inbreuken, zal men verwijderd worden van de kamplaats.
6. Handdoeken voor de vaat en opschik brengt de groep zelf mee. De afwas- & poetsdetergenten, toiletartikelen, hygiënische zakjes en wc-papier zijn aanwezig in het jeugdheem, verplicht gebruik van onze producten omwille van onze eigen kleinschalige waterzuivering. Hiervoor wordt een som betaald per deelnemer en per dag. Verdere inlichtingen hierover kan je krijgen bij de lokaalbeheerder van dienst of via mail [kampheem@sloerodoe.be](mailto:kampheem@sloerodoe.be).
7. Honden en andere huisdieren zijn strikt verboden in de gebouwen en op de terreinen.

8. Een waarborgsom van 500 Euro dient een maand voor de aanvang van je verblijf gestort te worden op rekening **068-2121589-32** op naam van de **vzw SLOERODOE**, Dorpsstraat 47, 3950 Bocholt **met de vermelding van het referentienummer van jullie verblijf!!!!**  
Je aanvraag ligt pas vast wanneer het voorschot van 200 Euro (voor zomerkamp 210 Euro) gestort is en wanneer het dubbel van het contract door jullie terug bezorgd wordt, voorzien van de handtekening van de meerderjarige verantwoordelijke van jullie groep. Breng altijd contract en het stortingsdubbel mee bij je verblijf als betalingsbewijs. Verblifskost wordt tijdens het verblijf afgerekend.
  9. Aanvragen voor verhuringen kunnen max. 2,5 jaar op voorhand gebeuren. Men kan wel steeds een optie nemen. Voor jeugdverenigingen geldt een voorrangboeking periode van 3 jaar. Voor weekend geldt dezelfde regeling.
  10. Schoeisel voor buiten dient geplaatst te worden in de rekken die zich in de inkom hal bevinden. Iedere kampeerder dient dus ook een paar pantoffels mee te brengen. Geen schoeisel voor buiten in de slaapzalen toegelaten.
  11. Jeugd- & kampeem Sloerodoe is voorzien van een continue gecontroleerd brand en diefstal alarm. Bij vrijwillig vals brandalarm draaien jullie op voor de kosten van hulpdiensten, enz. Boetes kunnen oplopen tot 5.000 euro. Minimumboete = 250 euro.
- 

## B. Bij jullie aankomst...

---

1. Je mag niet met een auto of een vrachtwagen het grasterrein op rijden. Aan de ingang is er plaats om te lossen, waarna je de auto's kunt parkeren op de voorziene parking. Het absoluut verboden om voertuigen op de klinkers voor de ingang te parkeren. Voor het parkeren van een vrachtwagen of container is er een speciale plaats voorzien vraag hiervoor raad aan de domeinbewaker zo vermijd je het onnodig beschadigen van ondergrondse leidingen en/of afvoerbuizen.
2. Tijdens bezoekdagen kunnen de auto's geparkeerd worden langs de Brogelerweg of aan het industrieterrein gelegen op 200 m van de kampplaats. Neem hierover contact op met de domeinbewaker. **Nooit in de toegangsweg of de brandgangen parkeren.** Deze moet te allen tijde vrij blijven voor de hulpdiensten. Controle gebeurt door de boswachters.
3. Een verantwoordelijke van de groep voorziet wat tijd om samen met een verantwoordelijke van de VZW SLOERODOE de gebouwen eens te doorlopen, het kampeem inventaris na te kijken en de laatste mededelingen te doen (**reken ongeveer minimum één uur**). In elk lokaal hangt de inventaris van het betreffende lokaal. Er worden afspraken gemaakt met de domeinbewaker betreffende gebruik van het gebouw en de terreinen.

4. Tevens wordt een lijst van alle deelnemers voor de eerste dag in aan de domeinbewaker bezorgd, = voorlopige verblijfsvergunning. Je moet ons de lijst ook tijdig doormailen. Ten laatste de dag voor het kamp moeten wij in het bezit zijn van deze lijst. Denk eraan alleen de op deze lijst weergegeven personen zijn verzekerd bij ongevallen. Zowel de politie, de brandweer als de domeinbewaker heeft het recht hierop controle te doen. **Deze lijst is verplicht, enkel het formulier gebruiken dat jullie wordt toegestuurd via mail. Bij het niet afleveren van deze lijst wordt er geen toegang verleend tot de gebouwen.**
5. Het maximum capaciteit mag nooit overschreden worden. Bij niet naleving kan de domeinbewaker u, namens de vzw, een meerprijs aanrekenen voor de overlast of het teveel aan huurders worden verwijderd.

---

## C. HIERMEE HOUDEN JULLIE REKENING TIJDENS HET VEBLIJF...

---

1. Geen vet- of detergent water in de wc's! Achter de keuken is hiervoor een vetvanger voorzien.
2. Er wordt **niet** met verf, krijt of vetveroorzakende stoffen op het poreuze stenen terras gewerkt. Ook geen barbecues op de stenen zetten! Dit kan elders.
3. Tekeningen of dergelijke kan je met duim spijkers of plakband aanbrengen op de daartoe voorziene grijs blauwe houten latten. **In de deuren en muren worden geen nagels, spijkers of nietjes, enz. aangebracht. Op de deuren, muren en vloer wordt geen plakband gebruikt.** Dit om beschadiging van de verflaag en beschermlaag op de vloer te voorkomen.
4. De waterkranen zijn aangesloten op de waterleiding. Wees zuinig met drinkwater! Er is putwater ter beschikking om te reinigen en voor sport en spel aan het zonnemuurtje( **Niet Drinkbaar**).
5. Alle afval kan je op de kampplaats sorteren in speciale zakken en containers. Gelieve afval selectief te verzamelen en zeer stipt op te volgen wat er in de desbetreffende containers en zakken mag!!! Voor de restcontainers komt de vuilniswagen langs de openbare weg en dit op maandag om de 14 dagen. Voor het wegbrengen van de sorteercontainers en het overige afval ben je zelf verantwoordelijk. Hiervoor kan je terecht in het nabij gelegen containerpark. Wacht hier niet mee tot de laatste dag!!! Bij het achterlaten van eender welk afval zal de verwijderingskosten hiervan, achteraf aangerekend worden.

6. Er mag geen rommel rondslingeren op de terreinen. De kampplaats wordt in orde gehouden zodat ze minstens éénmaal per dag volledig proper is. **Sanitair en keuken moeten elke dag grondig gepest** en ontsmet worden, hiervoor zijn er speciale onderhoudsproducten aanwezig.
7. Wij trachten er een milieuvriendelijke kampplaats van te maken. Wij vragen dan ook om geluidshinder te beperken tot het minimum en dus liefst geen zware geluidsinstallaties te gebruiken. In ieder geval moet het stil zijn tussen 's avonds 22.00 uur en 's morgens 08.00 uur.
8. Elke beschadiging of het onbruikbaar maken brengt zware kosten met zich mee. Daarom vragen wij elke schade onmiddellijk te melden. Denk ook aan de vensters die gebroken kunnen worden, speel daarom niet in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen.
9. Het is **ten strengste verboden open vuur te maken in de bossen en op het terrein**. Geen kampvuur op onze terreinen. De brandweer geeft hiervoor geen toestemming. Indien je brand veroorzaakt ben je altijd zelf verantwoordelijk. Onmiddellijke verwijdering van de kampplaats is het gevolg. **(Ook GEEN vuurkorven, olietonnen, enz)**
10. Bomen, struiken en planten mogen niet beschadigd worden. Schade wordt beboet en die kan wel eens zeer hoog oplopen.
11. Het kamphuis blijft te allen tijde onder de leiding van de vzw. Leden van de vzw of de domeinbewaker mogen te allen tijde de gebouwen bezichtigen, hetzij voor inspectie, hetzij om de infrastructuur te tonen aan derden.
12. Indien de groep zich niet houdt aan het huisreglement of indien ze blijk zouden geven van totale onbekwaamheid betreffende kamperen of het gebruik van het gebouw alsook het aanrichten van vandalisme zowel op de kampplaats als elders, kan het bestuur deze groep onmiddellijk verwijderen. Zelfs bij een niet volledig afgelopen kampperiode. De groep wordt dan verplicht op te draaien voor alle kosten alsook de huur van een ganse verblijfsperiode!!!
13. Het is absoluut verboden putten, greppels of aanverwanten te graven in de speelweide, tussen de gebouwen!!!
14. Het is verboden tenten te plaatsen of piketten in de grond te slaan op de weide gelegen tussen de gebouwen, de kans op beschadigingen van het drainagesysteem is zeer groot. Als dit toch gebeurd zal een gespecialiseerde firma het systeem nazien. De kosten zijn uiteraard volledig voor de huurder.
15. Het is te allen tijde verboden de speelweide nog als parking te gebruiken. De speelweide wordt hierdoor zeer oneffen en het is bijna onmogelijk om deze dan deftig te maaien. Bovendien vergroot de kans op beschadigingen van de grasmaaier.

16. De leiding van KSJ-Bocholt heeft steeds toegang tot hun leidinglokaal en materiaalberging. Tijdens de zomervakantie wordt het leidinglokaal ook ter beschikking gesteld van de huurders. De andere lokalen zijn enkel voorbehouden voor de huurders tijdens de duur van het verblijf.

#### 17. Externe keukens en friteuses.

Vanaf 1 december 2008 zijn wij onderworpen aan de brandwetgeving voor Toerisme voor allen. Concreet betekent dit dat er GEEN extra kooktoestellen noch friteuses in de keukens mogen bijgeplaatst worden. Indien men toch een buitenkeuken wenst te maken mag dat enkel aan de achterzijde van het gebouw. Vuren moeten minimum 2 meter van de wanden van het gebouw staan. Extra friteuses mogen niet meer dan 8 liter frituurolie bevatten. Voor elke friteuse (inhoud minder dan 8 liter) dient een BRANDDEKEN of CO2 blusser aanwezig te zijn. De brandblussers en branddeken van SLOERODOE mogen hier NIET voor gebruikt worden, deze moeten ten alle tijden op de toegewezen plaatsen blijven. Daar wij de staat noch de keuring van externe kooktoestellen kennen is het gebruik daarvan volledig op eigen risico. Eventuele schade aan onze eigendommen zijn dan ook volledig ten laste van de huurder.

#### 18. Nieuwe wandbekleding.

Vanaf 1 januari 2009 werd het ganse gebouw bekleed met een nieuwe wandbekleding. Gezien de zeer hoge kost van dit materiaal vragen we enkele voorzorgsmaatregelen.

- Nergens mogen er nog tapes, plakband of aanverwanten gebruikt worden op de gevels. Evenmin is het gebruik van schroeven of nagels toegestaan.
- Er mag ook geen enkel materiaal noch fietsen tegen de gevels geplaatst worden.
- Voetballen en andere balsporten dienen te gebeuren op de speelweide gelegen achter het slaapgebouw, zodat er niet tegen de buitengevels wordt gespeeld.

Indien platen van deze wandbekleding beschadigd worden zal de volledige herstellkost ten laste van de huurder zijn !!!!

---

## D. VOOR JULLIE VERTREK...

---

1. Tafels terug te leggen op de tafelkar, met het tafelblad onderste boven. De stoelen terug op stapels zetten. In het voorziene berghok aanpalend aan de grote zaal.
2. Alle keukengerief zorgvuldig schoonmaken, kommen droog maken om het in elkaar plakken te vermijden. Alles dient schoongemaakt te worden. Apparaten, keukenkasten, koelkasten, diepvries, friteuse, enz. **WIJ DOEN HIEROP CONTROLE!!!!!!!!!!!!!!** Onze friteuse mag enkel gebruikt worden indien er frituurolie van ons wordt afgenomen. Frituurolie door jullie meegebracht mag enkel in jullie eigen friteuse worden gebruikt en wordt ook door jullie terug mee genomen.
3. De gebruikte lokalen in volledige orde achterlaten; de vloer borstelen en nadien met water + klein beetje detergent te schuren en af te trekken. Daarna nadweilen met zuiver water. Voor het sanitaire gedeelte (toiletten en douches) is er een ontsmettingsmiddel ter beschikking. Besmeurde of beschadigde zaken worden aangerekend. Indien er niet of slecht gekuist wordt, gebeurt de schoonmaak op kosten van de groep = 75€ per lokaal of de ganse waarborg = 500 Euro voor het heem.
4. Een verantwoordelijke van jullie groep voorziet wat tijd om samen met iemand van de vzw SLOERODOE, de gebouwen te doorlopen en de kampheem inventaris te controleren. Zaken die beschadigd of verdwenen zijn zullen aangerekend worden.
5. **De verblijfskosten dienen tijdens het verblijf en contant betaalt te worden!!!!** Mogelijk tot overschrijven indien het bedrag ten laatste de dag van vertrek op onze rekening staat.
6. Wil je bij je vertrek **alleen je eigen materiaal meenemen.** Verlies en verdwijningen van materialen zullen aangerekend worden.
7. Wij controleren steeds zeer streng, zodat ook de volgende groep het kampheem in een uitstekende conditie krijgt, zoals jullie het kampheem ook gekregen hebben. Er zijn geen uitzonderingen op deze reglementen mogelijk.

---

## E. NA JULLIE VERBLIJF...

---

De waarborg wordt ten laatste 1 maand na je verblijf terug betaald. De verantwoordelijke van de vzw SLOERODOE behouden zich het recht voor, om eventuele schade en verliezen van de waarborg af te trekken. Deze tekortkomingen worden op de factuur vermeld.

Wij hopen dat jullie niet al te zeer geschrokken zijn door deze reglementen en weetjes. Ze dienen enkel om er voor te zorgen dat alles fijn verloopt en het is tevens een waarborg voor de kwaliteit van ons heem. Daarom wensen wij jullie ook "Een onvergetelijk kamp in SLOERODOE "

Mochten jullie nog vragen hebben, inlichtingen wensen, bedenkingen of ideeën hebben betreffende ons jeugdheem of jullie verblijf, geef ze dan gerust door aan ons, wij hebben er graag een luisterend oor voor.

De beste groeten,

Namens VZW SLOERODOE

KAMPHEEM SLOEDORODOE P/A:

PAUL WEIJTJENS

DORPSSTRAAT 47  
3950 BOCHOLT

TEL. 089/46.22.69

KAMPHEEM ADRES:

SLOERODOE

BROGELERWEG 150  
3950 BOCHOLT

TEL. 089/46.72.45

Meer informatie en foto's op: [WWW.SLOERODOE.BE](http://WWW.SLOERODOE.BE)

## **Bijlage: Huidige verhuurprijzen 2009**

	Jeugdverenigingen	Andere Verenigingen
<b>Boekingsperiode:</b>	Maximum 3 jaar vooruit	Maximum 2,5 jaar vooruit
<b>Prijzen:</b>		
Dagverhuur	120 Euro/dag	150 Euro/dag
Met overnachtingen	Minimum 264 Euro/nacht (equivalent van 88 personen, tijdens de zomervakantie)	Vorbehouden voor jeugdverenigingen tijdens de zomervakantie
Overnachting binnen	3,00 Euro/persoon/nacht (met minimum 210 euro/nacht buiten het zomerseizoen)	3,50 Euro/persoon/nacht
Overnachting in tenten	1.75 Euro/persoon/nacht	2,25 Euro/persoon/nacht
Energieprijzen (gas, water, elektriciteit, telefoon, verwarming.	Gangbare marktprijzen	Gangbare marktprijzen
Afvalverwijdering	Achter gelaten afval wordt aangerekend volgens de gangbare marktprijzen. Sorteren in 8 fracties is verplicht. Gesorteerd afval mag gratis naar het containerpark worden gebracht.  1) Glas 2) Blikken 3) Papier en karton 4) Huishoudelijke plastic 5) Tetra brikken 6) GFT-Afval 7) Restafval 8) Milieubox	Achter gelaten afval wordt aangerekend volgens de gangbare marktprijzen. Sorteren in 8 fracties is verplicht. Gesorteerd afval mag gratis naar het containerpark worden gebracht.  1) Glas 2) Blikken 3) Papier en karton 4) Huishoudelijke plastic 5) Tetra brikken 6) GFT-Afval 7) Restafval 8) Milieubox